

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Смоленская обл,  
Смоленск

**Стоимость:** rub 79 800 000

**Объект:** здание  
1286 m2

**Адрес:** Ленина ул,

**Комментарий:** Предлагаем на продажу отдельно стоящее новое трехэтажное здание в самом центре города Смоленска по ул. Ленина. Здание постройки 2013 года, оборудовано всеми центральными коммуникациями: канализация, водопровод, электричество 100КВт, газовое индивидуальное отопление, отличная теплоизоляция наружных стен дает существенную экономию по оплате. Общая площадь здания 1286,4 кв. м. из которых: подвал - 289,7 кв. м.; 1-й этаж – 264,3 кв. м., 2-й этаж – 279,9; 3-й этаж – 279,7, земельный участок 927 кв. м. в собственности. Проект и планы этажей предоставляются в офисе агентства. Рассмотрим предложение долгосрочной аренды!

#

**Контакт:** агент

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://smolensk.nndv.ru/kommercheskaia202585.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://smolensk.nndv.ru/kommercheskaia202585pismo.aspx>

**Размещено:** с 01.03.18 18:14:42 до 01.03.19 18:14:42

### Фото:



**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

